

# Bijeenkomst: hoe duurzaam moet nieuwbouw zijn?

Bouwt u woningen die in aanmerking komen voor de energieprestatievergoeding (EPV), op niveau Bouwbesluit of juist Bijna Energie Neutraal (BENG). En vooral, waarom?

Duurzaamheid staat hoog op de agenda van corporaties en gemeenten. Maar de financiële kaders voor de nieuwbouw van sociale huurwoningen zijn beperkt. En wat zijn de consequenties van duurzame keuzes voor de woonlasten van huurders? We organiseren een bijeenkomst om meer zicht te krijgen op de voor- en nadelen van verschillende opties. Ook maken we een doorkijk naar circulaire woningbouw. Biedt dit aanknopingspunten voor nieuwbouw?

Tijdens deze bijeenkomst zetten we de voor- en nadelen van de verschillende opties met u op een rij. De samenhang tussen de verschillende beleidsthema's wordt toegelicht door Jos Verlinden van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties. Over de EPC, de EPV, BENG, de milieuprestatie gebouwen (MPG) en circulaire woningbouw.

Zoals gebruikelijk gaan we de diepte in aan de hand van concrete projecten van corporaties. Lennart de Vos deelt de ervaringen van de EPV-pilot Siemensstraat. Hij legt uit waarom Kleurrijk Wonen vooralsnog kiest voor BENG. Wonion heeft in 2015 al de eerste EPV woningen opgeleverd in de nieuwbouw en houdt vast aan deze ambitie in de nieuwbouw. Gerrolt Ooijman licht toe waarom. Thijs Kurstjens van W/E adviseurs gaat in op de norm voor de milieuprestatie van nieuwe woningen die waarschijnlijk per 1 januari 2018 van kracht wordt. Wat betekent dit voor de materiaal- en installatiekeuzes? Hij geeft ook een korte doorkijk op de nieuwste insteek voor duurzaamheid: circulaire woningbouw.

Ter afsluiting zetten we samen de voor- en nadelen van de verschillende duurzaamheidsambities op een rij.

## Programma

- 13.00 Inloop
- 13.30 Opening dagvoorzitter
- 13.45 Wat komt er op uw af mbt nieuwbouw: Over EPV, BENG en circulair bouwen  
*Jos Verlinden, senior beleidsmedewerker directie Bouwen en Energie van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties*
- 14.15 Siemensstraat: De leerpunten van de eerste EPV nieuwbouwwoningen  
*Lennart de Vos, projectmanager Kleurrijk Wonen*
- 14.45 Pauze
- 15.15 Wonion bouwt Nul-Op-De-Meter  
*Gerrolt Ooijman, manager Strategie en Vastgoed, Wonion (gevraagd)*
- 15.45 Duurzaamheid is meer dan de energieprestatie  
*Thijs Kurstjens, senior adviseur W/E adviseurs*
- 16.15 Samen inventariseren we de voor- en nadelen van de verschillende ambitieniveaus  
*Dagvoorzitter*
- 16.45 Afsluiting en borrel

## Locatie

De Observant  
Stadshuisplein 7, Amersfoort  
[www.observant.nl](http://www.observant.nl)